

UNIDAD DE INFORMACIÓN MUNICIPAL
RECORRIDO
10/09/2021
MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SAC., S. M.

SUPERVISION DE OBRAS
MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ
SEPTIEMBRE 2021
INGENIERO CIVIL GUSTAVO ADOLFO VELÁSQUEZ JUÁREZ
COLEGIADO No. 18,186

San Pedro Sacatepéquez, 04 de octubre de 2021

Doctor:

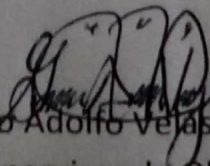
Juan Eliézer González González
Alcalde Municipal
Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez
Departamento de San Marcos

Un gusto saludarlo, deseándole lo mejor al frente de tan digno cargo.

Adjunto en la presente encontrara el informe ejecutivo de los trabajos ejecutados durante el mes de septiembre del año 2021, supervisiones a los Proyectos en ejecución, una breve descripción y su Avance Físico, de los proyectos por cotización y licitación.

Sin otro particular.

Atentamente



Gustavo Adolfo Velásquez Juárez
INGENIERO CIVIL
Colegiado No. 18,188
Ing. Gustavo Adolfo Velásquez Juárez
Supervisor de Obras
Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez

SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: "CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, CASERIO LAS GUAYABAS, ALDEA CHAMPOLLAP, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS"
- El proyecto PCA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, Departamento de San Marcos.
- Constructora: "S.M.C. Servicios Múltiples en Construcción"
- Se finalizaron los trabajos de la caseta de control, gradas, camuflamiento, cerco perimetral, señalización y limpieza final.
- Fecha de inicio: 19-02-2021 Fecha de finalización: 18-09-2021
- AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 100.00 % CONTRATO No. 021-2020

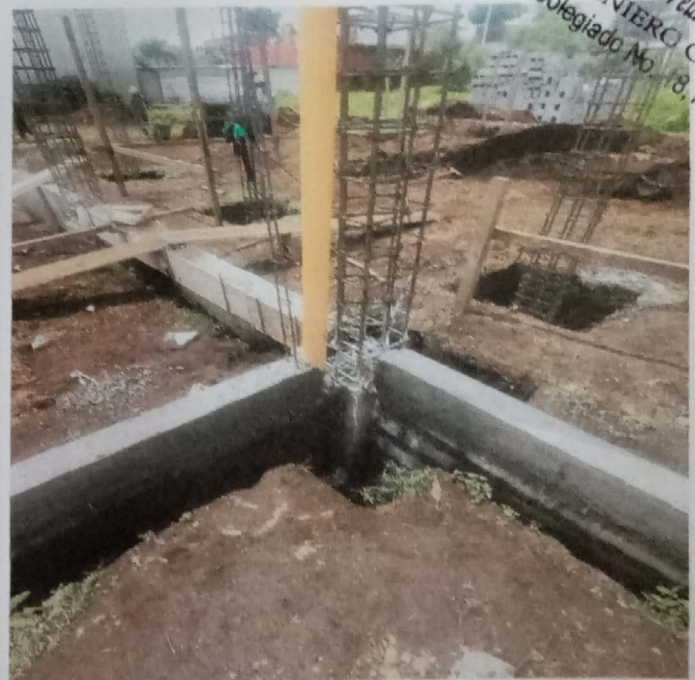
Escaneado con CamScanner



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: "CONSTRUCCION ESCUELA PREPRIMARIA URBANA MIXTA CANTON EL MOSQUITO CABECERA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS"
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, Departamento de San Marcos.
- Constructora: "CIFUENTES VELASQUEZ"
- Durante el mes se trabajó con el levantado del muro de cimentación, con el armado de la solera hidrófuga y la fundición de solera hidrófuga, se solicitaron los estudios de laboratorio.
- Fecha de inicio: 12-04-2021 Fecha de Finalización: 12-09-2021
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 18.00 %** **CONTRATO No. 037-2020**

Gustavo Adolfo Velásquez Juárez
INGENIERO CIVIL
Colegiado No. 18,186



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: "CONSTRUCCION EDIFICIO AUXILIATURA CASERIO EL PLATANILLO, ALDEA PROVINCIA CHIQUITA, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS"
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, Departamento de San Marcos.
- Constructora: "FERRCONS BALCARCEL"
- Durante el mes se finalizaron los trabajos de repello + cernido, el techo de estructura, instalación de porcelanato e instalación de piso antideslizante, pintura y limpieza final.
- Fecha de inicio: 01-02-2020 Fecha de Finalización: 30-09-2021
- AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 100.00 % **CONTRATO No. 036-2020**

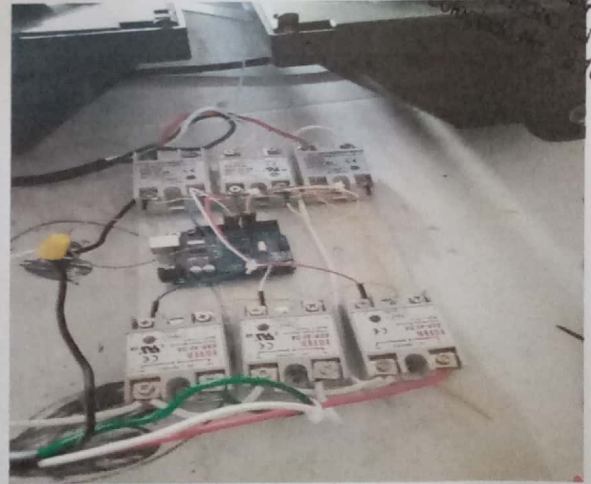
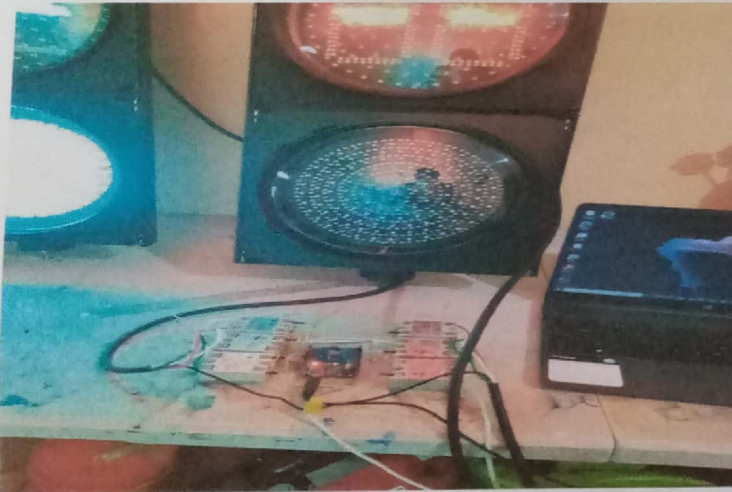
Gustavo Adolfo Velásquez Juárez
INGENIERO CIVIL
Colegiado No. 8,186



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: "MEJORAMIENTO RED DE SEMAFORIZACION E IMPLEMENTACIÓN DE SEÑALES DE TRAFICO EN CABECERA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS"
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, Departamento de San Marcos.
- Constructora: "GONZALEZ"
- Durante el mes se continúa trabajando en el centro de monitoreo, haciendo las respectivas pruebas del controlador digital de semáforos.
- Fecha de inicio: 25-03-2021 Fecha de Finalización: 25-11-2021
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 60.00 %** **CONTRATO No. 034-2020**

Gustavo Adolfo Velásquez Juárez
INGENIERO CIVIL
186



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: "CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES ALDEA SAN ANDRES CHAPIL, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS"
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, Departamento de San Marcos.
- Constructora: "CIFUENTES VELASQUEZ"
- Durante el mes se realizó el armado, encofrado y la fundición del muro de contención tipo 1, se solicitaron los estudios de laboratorio.
- Fecha de inicio: 12-04-2021 Fecha de Finalización: 12-01-2022
- AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 16.50 % CONTRATO No. 033-2020

Gustavo Adolfo Velásquez Juárez
INGENIERO CIVIL
Colegiado No. 86



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: "CONSTRUCCION INSTITUTO TECNOLOGICO INDUSTRIAL (MODULOS 2 Y 3) MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS"
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, Departamento de San Marcos.
- Constructora: "ARCHILA"
- Durante el mes se realizaron los trabajos de levantado de muros de block, solera intermedia, solera sillar, columna tipo C-1, columna tipo C-2 y viga tipo V-1.
- Fecha de inicio: 01-03-2021 Fecha de Finalización: 01-12-2021
- AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 20.35 % CONTRATO No. 040-2020

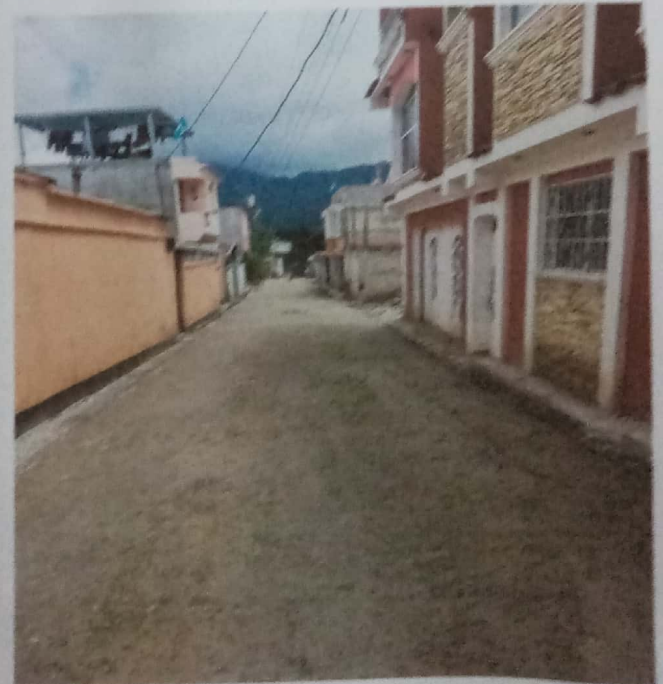
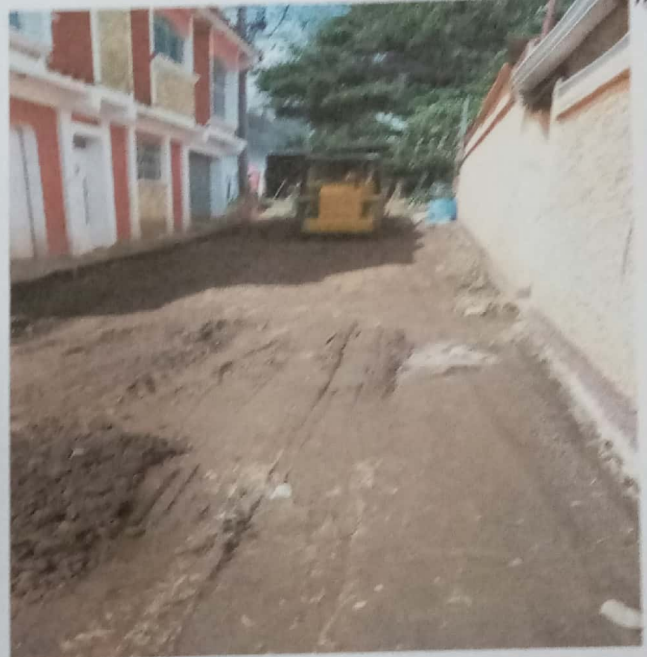
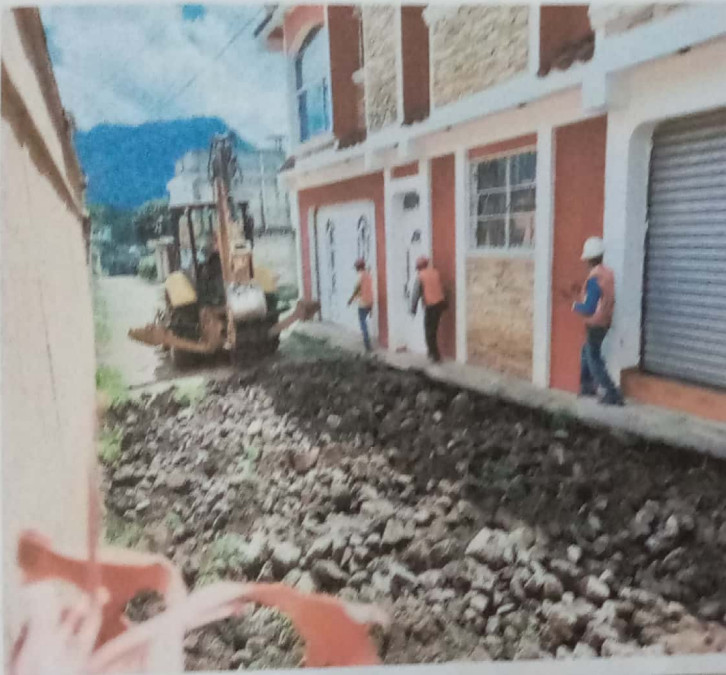
Gustavo Adolfo Velásquez Juárez
INGENIERO CIVIL
Colegiado No. 18,186



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: "MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN INICIO CALLE PRIMERO DE MAYO CASERIO CRUZ VERDE ALDEA LA GRANDEZA, SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, SAN MARCOS"
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, Departamento de San Marcos.
- Constructora: "JC 3"
- Durante el mes se iniciaron los trabajos de trazo y nivelación, corte de cajuela + reacondicionamiento de subrasante y la base de material granular.
- Fecha de inicio: 22-09-2021 Fecha de Finalización: 21-12-2021
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 30.00 %** **CONTRATO No. 013-2021**

Gustavo Adolfo Velásquez Juárez
INGENIERO CIVIL
Colegiado No. 16.186



San Pedro Sacatepéquez, 05 de octubre del 2,021.

SR:

Dr: Juan Eliezer González González
Alcalde Municipal
San Pedro Sacatepéquez.

Adjunto a la presente encontrara el informe ejecutivo del trabajo ejecutado durante el mes de septiembre, supervisión al proyecto en ejecución una breve descripción y su avance Físico del proyecto por Licitación y Cotización.

Sin otro particular

Atentamente:



Ing. Edwin René Barrios Sandoval
Supervisor de Obras
Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.

Edwin René Barrios Sandoval
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO No. 10343

SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: MEJORAMIENTO INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS 4A. AVENIDA A ZONA 1 CANTON SAN AGUSTIN TONALA SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- CONSTRUCTORA GONZALEZ
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, es importante mencionar que se aprobaron Documentos de Cambio por el Concejo Municipal según acta 094-2021, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó la finalización de los renglones de trabajo en: Trazo y Replanteo, Rotulo de Identificación, Muro de Concreto Ciclópeo, Corte de Cajuela y terraplén (85.00 M * 45.00 M), Solera Intermedia Block "U" 0.14 X 0.19 X 0.39, (módulo de baños), Zapata Z-1 (1.00 X 1.00) M, Zapata Z-3 (0.40 X 0.40) M, Cimiento Corrido CC-2 (0.40 X 0.20) M, Losa de Concreto H=0.10 M, Reacondicionamiento de la Sub-Rasante (85.00 M * 45.00 M), Muro de Block 0.14 X 0.19 X 0.39, se continúan los trabajando en los renglones de: Sub-Drenaje, Tubo PVC 6" 80 Psi y el Drenaje Frances, tubo PVC 4" 80 Psi haciendo la excavación para el colocado del drenaje y la perforación del tubo para el drenado, comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos.

Fecha de Inicio:13-04-2,021 Fecha de Finalización por ampliación de tiempo: 13-04-2,022

- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 40.00% CONTRATO No.: 035-2020**



Edwin René Barrios Sandoval
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO No. 10343

SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN (TRAMO FINAL) ACCESO 1 SOBRE 4A. CALLE ZONA 3, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- CONSTRUCTORA "MEGA-CONSTRUCCIONES EN INGENIERIA CIVIL Y TERRESTRE"
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó la finalización de los renglones de trabajo en Trazo y Replanteo, Corte de Cajuela, conformación de Sub-rasante, preparación de la base (e=0.20), se continúan los trabajando en los renglones de: bordillos laterales en el acabado (e=0.10x0.40), cama de arena de asiento (e=0.03), Adoquinado, llaves de confinamiento y Loseta de remate comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos.
- Fecha de Inicio:19-08- 2,021 Fecha de Finalización: 19-12- 2,021

AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 85.00% CONTRATO No.: 015-2021



Edwin René Barrios Sandoval
INGENIERO CIVIL
COLEGADO No. 10343

SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: CONSTRUCCION CENTRO DE ATENCION INTEGRAL MATERNO INFANTIL (CAIMI) CABECERA MUNICIPAL SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- CONSTRUCTORA "CONSTRUCTORA JC 3"
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó que están haciendo trabajos en los renglones de: Trabajos Preliminares, Estabilización de Suelo, Zapata continua tipo 2, Zapata continua tipo 3, Zapata continua tipo 5, Columnas Tipo 2 (0.50*0.50), comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos.
- Fecha de Inicio: 16-09- 2,021 Fecha de Finalización: 16-10- 2,022

AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 5.00% CONTRATO No.: 026-2021



Edwin René Barrios Sandoval
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO No. 10343



San Pedro Sacatepéquez, 7 de octubre de 2021

Dr. Juan Eliezer González González
Alcalde Municipal
Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez
Departamento de San Marcos

Es un gusto saludarlo, deseándole lo mejor al frente de tan digno cargo.

Adjunto a la presente encontrará el informe ejecutivo de los trabajos supervisados durante el mes de septiembre de 2021 en los diferentes proyectos que me han sido asignados, en estos se incluyen: descripción y sus correspondientes avances físicos.

Sin otro particular.

Respetuosamente:

WILDER ALEXANDER
VELÁSQUEZ MIRANDA
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO 14,888

Ing. Wilder Alexander Velásquez Miranda
Supervisor de Obras Municipales
Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez



WILDER ALEXANDER
VELÁSQUEZ MIRANDA
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO 14,888

INGENIERO CIVIL
WILDER ALEXANDER VELÁSQUEZ MIRANDA
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES

SUPERVISION DE OBRAS

Proyecto: **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO 1A. AVENIDA A ZONA 2, CABECERA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.**

El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, departamento de San Marcos.

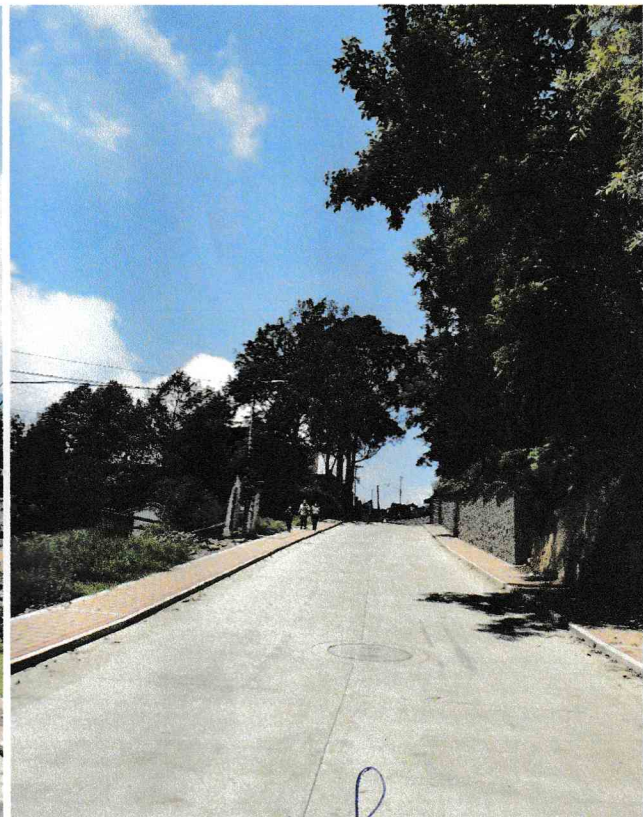
Constructora: **"COINPRO"**

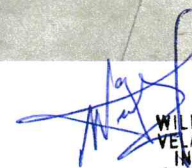
En el mes de septiembre se realizaron visitas al proyecto, en atención y a solicitud del contratista de llevar a cabo visita de inspección final nos constituimos con el ingeniero superintendente para verificar lo ejecutado, sin embargo aunque el proyecto se encuentra concluido, al verificar, se determinó que en algunos espacios existen correcciones por realizar por lo que dieron instrucciones de atender prontamente a dichos trabajos y de esta manera recibir el proyecto a entera satisfacción es de recordar que el proyecto estuvo suspendido por varios meses mientras se realizaban trabajos de instalación de tuberías de agua potable al casco urbano del Municipio de San Pedro Sacatepéquez.

AVANCE ACUMULADO A LA FECHA:

90.00%

CONTRATO No. 006-2,020




**WILDER ALEXANDER
VELASQUEZ MIRANDA
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO 14,888**

SUPERVISION DE OBRAS

Proyecto: **MEJORAMIENTO CALLE CON PAVIMENTO (FASE II) 2A. AVENIDA ZONA 2, ALDEA SAN JOSE CABEN SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, SAN MARCOS.**

El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, departamento de San Marcos.

Constructora: **"DETALLES, ARTE EN ARQUITECTURA"**

En el mes de septiembre se realizaron visitas de supervisión para verificar avance físico y calidad de obra del proyecto. Al realizar visita de inspección final conjunta con el ingeniero superintendente se determinó que el proyecto se encuentra concluido en su totalidad entre renglones contratados originalmente y trabajos suplementarios aprobados en Acta 095-2021, el proyecto fue ejecutado a entera satisfacción.

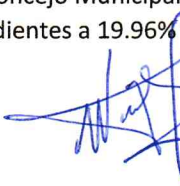
AVANCE FISICO FINAL A LA FECHA

119.96%

CONTRATO No. 039-2,020



Observaciones: En Acta 095-2021 del Libro de Actas del Concejo Municipal de fecha 23 de junio de 2021 se aprobaron órdenes de trabajo suplementarios correspondientes a 19.96% y con ello 30 días adicionales al plazo contractual contratado.


**WILDER ALEXANDER
VELASQUEZ MIRANDA
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO 14,838**

SUPERVISION DE OBRAS

MEJORAMIENTO CALLE EMPEDRADO + CARRILERAS DE CONCRETO (TRAMO FINAL) CASERIO AGUA TIBIA, ALDEA MAVIL, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.

Proyecto:

El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, departamento de San Marcos.

Constructora: **"CONSTRUCTORA RD"**

Durante el mes de septiembre se realizaron visitas de supervisión para verificar avance físico y calidad de obra del proyecto, la empresa realiza trabajos e intervención con la finalidad de conservar garantías.

Fecha de inicio: 18/02/2021 **Tiempo de ejecución:** 4 Meses

AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 98.00% **CONTRATO No.** 038-2,020




**WILDER ALEXANDER
VELASQUEZ MIRANDA
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO 14.888**

SUPERVISION DE OBRAS

Proyecto: **MEJORAMIENTO ESCUELA PRIMARIA OFICIAL URBANA MIXTA JOSE RAMON
GRAMAJO CABECERA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO**

El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, departamento de San Marcos.

Empresa Ejecutora: **CONSTRUCTORA "INGARQ", INGENIERÍA Y ARQUITECTURA**


En el mes de septiembre se realizaron visitas de supervisión para verificar avance físico y calidad de obra del proyecto.

Tiempo de Ejecución: 4 Meses

AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 40.00%

CONTRATO No. 043-2,020




WILDER ALEXANDER
VELASQUEZ MIRANDA
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO 14,888

SUPERVISION DE OBRAS

Proyecto: **MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN ACCESO 2 SOBRE 8A. CALLE ZONA 1 CABECERA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.**

El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, departamento de San Marcos.

Empresa Ejecutora: **CONSTRUCTORA "EL PROGRESO"**

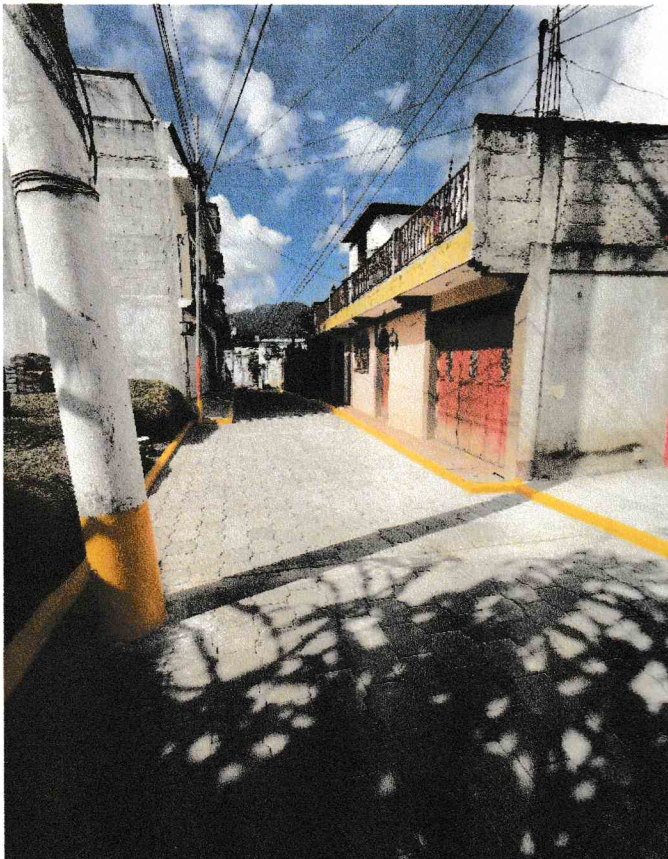
En el mes de Septiembre se realizó visita de supervisión para verificar la calidad de obra del proyecto, a la fecha se encuentra concluido, ha sido necesario intervenir de parte de la empresa ejecutora a manera de cumplir garantías. El proyecto fue concluido, únicamente un reacondicionamiento de brocal no fue posible ejecutarlo porque solamente existe uno en el tramo ejecutado y en contrato se describen dos unidades.

AVANCE FISICO FINAL

99.14%

CONTRATO No.

45-2,020




WILDER ALEXANDER
VELASQUEZ MIRANDA
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO 14,888

SUPERVISION DE OBRAS

Proyecto: **MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN ACCESO 6 SOBRE 2A. CALLE ZONA 2
CABECERA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE**

El proyeccto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, departamento de San Marcos

Constructora: **Constructora y Comercial SEDIPRO**

En el mes de septiembre se realizó visita de supervisión para verificar avance físico y calidad de obra del proyecto. Vecinos solicitaron suspensión de ejecución al Concejo Municipal mientras instalan tuberías para abastecimiento de agua y colector de drenaje en el tramo.

Fecha de inicio:	9/08/2021	Tiempo de Ejecución:	2 meses
AVANCE ACUMULADO A LA FECHA:	15.00%	CONTRATO No.	001-2,021




**WILDER ALEXANDER
VELASQUEZ MIRANDA
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO 14,888**



SUPERVISION DE OBRAS

Proyecto: **MEJORAMIENTO CALLE EMPEDRADO CARRILERAS DE CONCRETO DE CALLE OSCAR BARRIOS HACIA ESC PRIMARIA Z. 4 SAN ISIDRO CHAMAC SAN PEDRO**

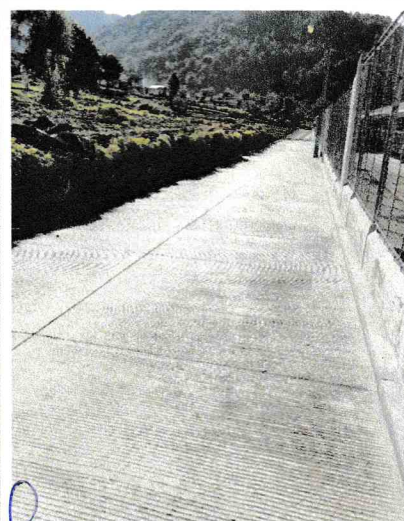
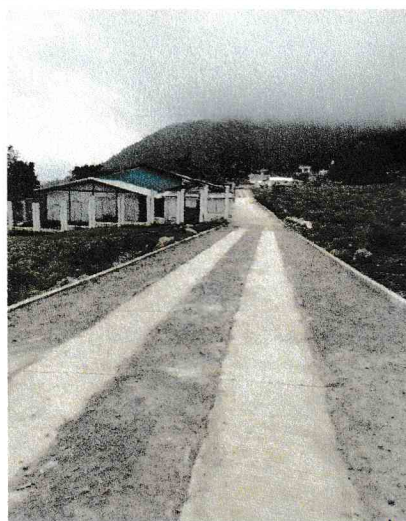
El proyeccto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, departamento de San Marcos.


Constructora: **"CONSTRUCTORA JC 3"**

En el mes de septiembre se realizaron visitas de supervisión para verificar avance físico y calidad de obra del proyecto. Al realizar visita de inspección final conjunta con el ingeniero superintendente se determinó que el proyecto se encuentra concluido en su totalidad entre renglones contratados originalmente y órdenes de cambios aprobadas en ACUERDO DE ALCALDÍA MUNICIPAL No. 037-2,021, el proyecto fue ejecutado a entera satisfacción.

Fecha de inicio: 5/03/2021 **Tiempo de Ejecución:** 6 Meses

presentando avance físico final de 100.00% **CONTRATO No.** 007-2,021




WILDER ALEXANDER
VELASQUEZ MIRANDA
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO 14,388

SUPERVISION DE OBRAS

Proyecto: **CONSTRUCCIÓN EDIFICIO EMPRESA ELÉCTRICA MUNICIPAL DE SAN PEDRO
SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.**

El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, Departamento de San Marcos.

Constructora: **"COINPRO"**

En el mes de Septiembre se realizaron visitas de supervisión conjuntamente con el Ingeniero superintendente para verificar avance físico y calidad de obra del proyecto:

Fecha de inicio: 4/12/2019

AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 118.00%

CONTRATO No. 083-2,019




**WILDER ALEXANDER
VELÁSQUEZ MIRANDA
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO 14.588**

SUPERVISION DE OBRAS

Proyecto: **MEJORAMIENTO SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO 1A. AVENIDA A ZONA 2 CABECERA MUNICIPAL SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, SAN MARCOS**

El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, departamento de San Marcos.

Constructora: **"COINPRO"**

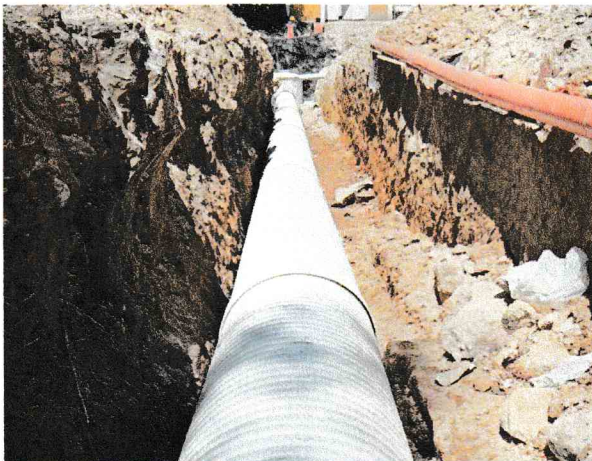
En el mes de septiembre se realizaron visitas de supervisión para verificar avance físico y calidad de obra del proyecto

Fecha de inicio: 15/07/2021

AVANCE ACUMULADO A LA FECHA:

96.00%

CONTRATO No. 010-2,021




**WILDER ALEXANDER
VELÁSQUEZ MIRANDA**
INGENIERO CIVIL
COLEGIADO 14.828