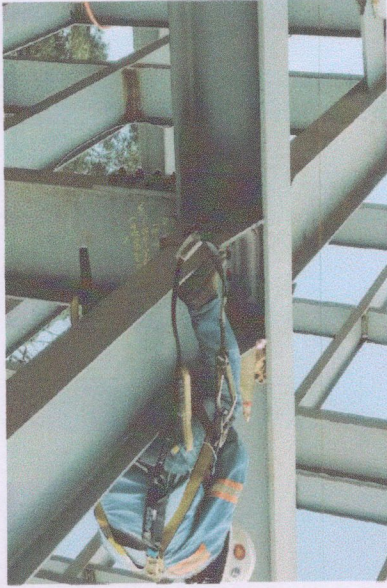


SUPERVISION DE OBRAS  
MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ  
OCTUBRE 2020  
INGENIERO ERWIN ORLANDO GRANADOS MORALES  
INGENIERO Edwin René Barrios Sandoval



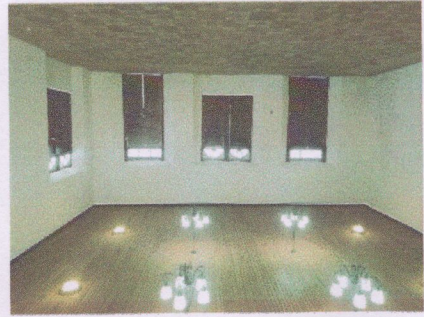
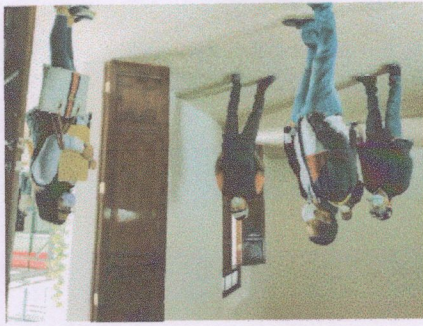
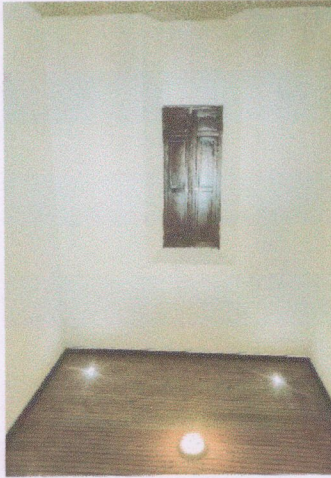
## SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: "CONSTRUCCION EDIFICIO EMPRESA ELECTRICA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, Departamento de San Marcos. Constructora: "COINPRO"
- Durante este mes se no se ejecutaron trabajos ya que, a partir del siete de septiembre, se suspendieron los trabajos por acuerdo Municipal, para que se realice análisis arquitectónico, para distribución de ambientes.
- Fecha de inicio: 04-12-2019 Fecha de Finalización: 11-11 2020
- AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 55.00 % CONTRATO No. 083-2019



**SUPERVISION DE OBRAS**

- Proyecto: "MEJORAMIENTO EDIFICIO MUNICIPAL (ANTIGUO) 6A. AVENIDA 5-40 ZONA 1, SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, SAN MARCOS"
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, Departamento de San Marcos. Constructora: "INGENIERIA PARA PROYECTOS CIVILES"
- Se continúan con trabajos de acabados en fachadas, pintura de detalles, se ejecutan trabajos de acabados en madera, trabajos en madera en gradas, se tiene personal aplicando pintura en paredes interior y exterior. Se tuvo supervisión por IDAHE, Arquitecta Brenda Lopez
- Fecha de inicio: 27-09-2019 Fecha de Finalización: 02-12-2020
- AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 97.00 % CONTRATO NO. 047-2019



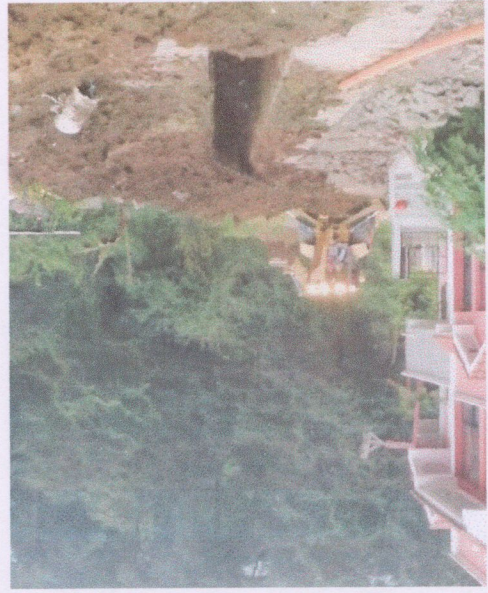
**SUPERVISION DE OBRAS**

- Proyecto: "AMPLIACION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO 3A. AVENIDA ZONA 4, ALDEA SAN JOSE CABEN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS"
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez, Departamento de San Marcos. Constructora: "AMERICANA K.R.C.C."
- Se iniciaron los trabajos de trazo y replanteo, se iniciaron trabajos de excavación con maquinaria, retroexcavadora y personal. Sera necesario realizar documentos de cambio. Fecha de inicio: 21-10-2020 Fecha de Finalización: 21-02-2021
- AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 05.00 % CONTRATO NO. 009-2019



**SUPERVISION DE OBRAS**

- Proyecto: "CONSTRUCCION SISTEMA DE TRATAMIENTO AGUAS RESIDUALES ALDEA SAN JOSE CABEN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS"
- El proyecto POA Municipalidad,
- Constructora: "S.M.C. Servicios Múltiples en Construcción"
- Se iniciaron los trabajos en dos frentes, en la excavación para tubería de quince pulgadas, y trazo y excavación con excavadora en la planta.
- Fecha de inicio: 28-10-2020 Fecha de Finalización: 28-06-2021
- AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 05.00 % CONTRATO NO. 012-2019





## INFORME AVANCE FISICO - FINANCIERO

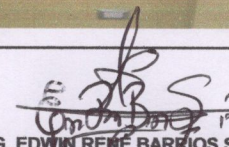
PROYECTO:	AMPLIACION DE EDIFICIO BODEGA EMPRESA ELECTRICA MUNICIPAL, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.		SNIP:	221880
EMPRESA EJECUTORA:	"CONSTRUCTORA EARVECO"		FECHA INICIO PROYECTO:	03 de Marzo de 2,020
CONTRATO NO.	02-2020	DE FECHA:	02 de Enero de 2,020	FECHA FINAL POR SUSPENSIÓN Y AMPLIACIÓN DE TIEMPO:
MES REPORTADO:	Octubre	AVANCE FISICO:	99.8886894 %	AVANCE FINANCIERO:
				35.00%

### INFORME PORMENORIZADO

Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, Es importante mencionar que se aprobaron Documentos de Cambio por el Concejo Municipal, según acta número 092-2020 de fecha 2 de julio del año 2,020, además se aprobó en el punto sexto numeral II el plazo contra actual en 30 días, habiendo presentado solicitud por parte del propietario de la empresa indicando que los trabajos se encuentran finalizados se procedio a realizar la visita de campo, estando presente el Residente del proyecto se realizó recorrido y se procedió a la medición, verificando que los trabajos ejecutados están conforme a lo indicado en las especificaciones, comprobando , la finalización de los renglones de trabajo en Trazo y replanteo, Excavación + compactación, Zapatas Z-1, Cimiento corrido, Muro de cimentación, Solera de Humedad, Solera Intermedia, Columna tipo C-1, Columna tipo C-2, Levantado de Muros, Instalaciones Pluviales, Solera Corona, Viga + Losa (V + L) Y Viga de Amarre (5.10 m), Viga tipo canal VC, Solera Mojinete, Solera Corona, Piso de Concreto, Techo de Estructura Metálica, Acabados en Columnas, Soleras y Vigas, Puertas, Ventanas, Instalación Eléctrica (Iluminación + Fuerza), Rotulo de Identificación, Pintura y Limpieza Final.

Es Importante mencionar que al realizar la medición, se ejecutó menos de la cantidades contratadas, por lo que vario las cantidades ejecutadas. En el renglón 7 Viga de amarre no se ejecutó el equivalente de 0.60 M (Q 186.00), por esta razón se tiene un avance fisico acumulado del 99.8886894 %, comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos, por lo que se adjunta la documentación requerida para el trámite de recepción y liquidación del proyecto.



  
**Edwin René Barrios Sandoval**  
 INGENIERO CIVIL  
 COLEGIADO No. 10343  
**ING. EDWIN RENÉ BARRIOS SANDOVAL**  
 SUPERVISOR MUNICIPAL DE OBRAS

## INFORME AVANCE FISICO - FINANCIERO

PROYECTO:	MEJORAMIENTO CENTRO TURISTICO AGUA TIBIA, ALDEA MAVIL, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.			SNIP:	240819
EMPRESA EJECUTORA:	"CONSTRUCTORA EARVECO"			FECHA INICIO PROYECTO:	17 de Diciembre de 2,019
CONTRATO NO.	084-2019	DE FECHA:	27 de Noviembre de 2,019	FECHA FINAL PROYECTO:	10 de octubre de 2,020
MES REPORTADO:	Octubre	AVANCE FISICO:	100.00 %	AVANCE FINANCIERO:	35.00%

### INFORME PORMENORIZADO

Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, es importante mencionar que según acta 053-2020 de fecha 15 de abril del año 2020 se aprobaron documentos de cambio, trabajos suplementarios y trabajos extras los cuales no modifican el valor inicial del contrato, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó, la finalización de los renglones de trabajo en limpieza, demolición de piscina, excavación de piscina, demolición de piso, construcción de piscina, colocación de mosaico en piscina grande, demolición de piscina pequeña, construcción de piscina pequeña, captación + conducción de agua, excavación en roca para profundizar piscina, sistema de rebalse, escaleras para piscina, construcción de techo de estructura, área a jardinear, complementos de áreas, construcción techo en área de gimnasio, juegos para área infantil, juegos infantiles para piscina, barandales de acero inoxidable construcción de piso, construcción de gradas, rotulo de identificación del proyecto y limpieza general, comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos. Habiéndose recibido notificación por parte del propietario de la empresa, en donde informa que los trabajos están a un 100.00%, estando presente el Residente del proyecto se realizó recorrido y se procedió a la medición, verificando que los trabajos ejecutados están conforme a lo indicado en las especificaciones, por lo que se adjunta la documentación requerida para el tramite de recepción y liquidación del proyecto.



  
**ING. EDWIN RENÉ BARRIOS SANDOVAL**  
**SUPERVISOR MUNICIPAL DE OBRAS**

*Edwin René Barrios Sandoval*  
 INGENIERO CIVIL  
 COLEGIADO No. 10343