



SUPERVISION DE OBRAS

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ

JULIO 2020

INGENIERO ERWIN ORLANDO GRANADOS MORALES

COLEGIADO No. 3264

Ing. Edwin René Barrios Sandoval

Supervisor de Obras

SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“CONSTRUCCION EDIFICIO EMPRESA ELECTRICA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“COINPRO”**
- Durante este mes se han continuado con la colocación de la estructura de acero en los niveles dos, tres y cuatro; colocando vigas y columnas I, se ha realizado la excavación y fundición de tanque para cisterna, el cual se reubico para mejorar funcionamiento.
- Fecha de inicio: 04-12-2019 Fecha de Finalización: 30-06 2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 48.00 % CONTRATO No. 083-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO EDIFICIO MUNICIPAL (ANTIGUO) 6A. AVENIDA 5-40 ZONA 1, SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“INGENIEREIA PARA PROYECTOS CIVILES”**
- Se continuaron con la colocación de piso de cemento liquido en ambientes y en corredores se está colocando baldosa, en las orillas se está colocando granito. Se continúa con trabajos de lijando y barnizando las puertas y ventanas del primer nivel, se tiene personal realizando resane en dibujos arquitectónicos de fachadas, se coloca machimbre y aplicación de granito
- Durante el mes Fecha de inicio: 27 -09-2019 Fecha de Finalización: 23-07-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 90.00 % CONTRATO No. 047-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN VIA 3 Y 3ª. AVENIDA D ZONA 4, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“RIVERA MENDEZ”**
- Durante el mes se continuaron los trabajos de colocación de adoquín, y se tiene personal fundiendo llaves de confinamiento, se verifico en campo que el espesor de arena no sea mayor de tres centímetros.
- Fecha de inicio: 23 -09-2019 Fecha de Finalización: 19-05-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 88.00 % CONTRATO No. 042-2019**



- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN CALLEJON 4 SOBRE 4ª.+ AVENIDA ZONA 3, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“RIVERA MENDEZ”**
- Durante el presente mes se continuaron trabajos de colocación de base granular, se compacto en la orilla pegado al bordillo.
- Fecha de inicio: 13 -12-2019 Fecha de Finalización: 09-06-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 46.00 % CONTRATO No. 070-2019**

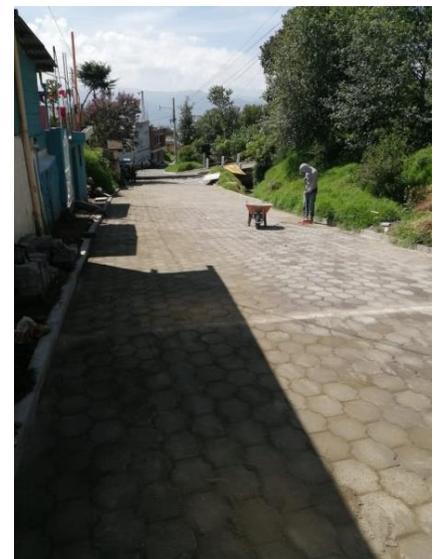
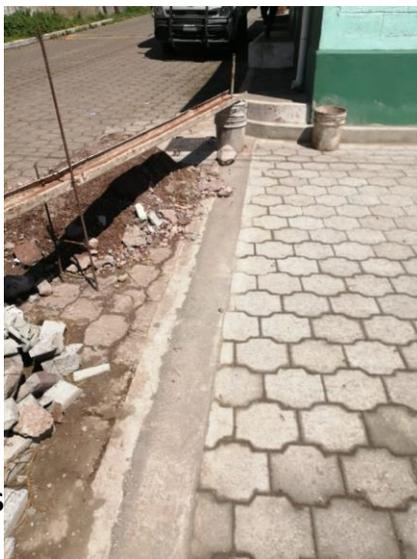


- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON EMPEDRADO CALLE PRINCIPAL CASERIO LAS VASQUEZ, ALDEA SANTA TERESA, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“CONSTRUCTORA G&G”**
- Durante el mes de mayo, se continuaron los trabajos de colocación de empedrado y fundición de bordillo, en obra se han tenido materiales y personal; y se construyó el canal con rejilla.
- Fecha de inicio: 28 -12-2019 Fecha de Finalización: 08-08-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 95.00 % CONTRATO No. 091-2019**



S

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN 1ª. CALLE SECTOR SANTA RITA I ALDEA PIEDRA GRANDE, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“COINPRO”**
- Durante el mes se finalizaron los trabajos, se aprobaron documentos de cambio, se decremento una rejilla. Se finalizaron los trabajos de colocación de adoquín, fundición de llaves de confinamiento y de remate.
- Fecha de inicio: 27 -02-2019 Fecha de Finalización: 25-06-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 100.00 % CONTRATO No. 102-2019**

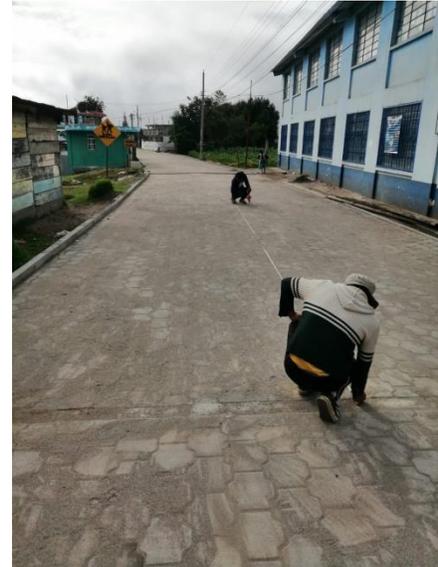


- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN 4A. CALLE DE ACCESO 1A. HACIA ACCESO 1 ZONA 3, CABECERA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“COINPRO”**
- Durante el mes se finalizaron los trabajos contratados, colocación de adoquín, fundición de llaves de confinamiento y de remate, se construyeron las rejillas. Trabajos ejecutados satisfactoriamente.
- Fecha de inicio: 28 -02-2020 Fecha de Finalización: 28-07-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 100.00 % CONTRATO No. 100-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN (FASE II) CALLE PRINCIPAL ALDEA SANTA TERESA, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“COINPRO”**
- Se finalizaron los trabajos de colocación de adoquín, se verifico que se hiciera el estucado, función de llaves de confinamiento y remate, se construyó la rejilla, y se aprobaron los documentos de cambio.
- Fecha de inicio: 24 -02-2020 Fecha de Finalización: 22-07-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 100.00 % CONTRATO No. 001-2020**



SUPERVISION DE OBRA

- Proyecto: **“CONSTRUCCION EDIFICIO AUXILIATURA ALDEA SAN JOSE CABEN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“CONSTRUCTORA JP”**
- Durante este mes se fundió la losa del primer nivel, se levantaron paredes del segundo nivel así como fundición de columnas y soleras, en el primer nivel se trabaja en acabados.
- Fecha de inicio: 23 -01-2020 Fecha de Finalización: 20-06-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 80.00 % CONTRATO No. 098-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“AMPLIACION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO 4A Y 5A CALLES ENTRE 1A Y 2A AVENIDAS ZONAS 1 Y 3 ALDEA SAN JOSE CABEN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE GUATEMALA-PRODIGUA”**
- Ya se tenían ejecutado un tramo que es el de la cuarta calle, faltando únicamente los entronques a las avenidas; en la 5ª calle ya se finalizaron los trabajos de colocación de tubería y relleno de zanja.
- Fecha de inicio: 10 -01-2020 Fecha de Finalización: 19-08-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 90.00 % CONTRATO No. 090-2019**



SUPERVISION DE

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN DE 2A CALLE A 3A CALLE AVENIDA LAS JUANITAS, ALDEA PIEDRA GRANDE, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“G&G”**
- Se ha finalizado fundición de bordillo, se tiene personal colocando adoquín, y fundiendo llaves de confinamiento, así como el estucado, se ha verificado que el espesor de la cama de arena no sea mayor de tres centímetros. Se presentaron documentos de cambio para su aprobación.
- Fecha de inicio: 10-03-2020 Fecha de Finalización: 10-08-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 80.00 % CONTRATO No. 003-2020**

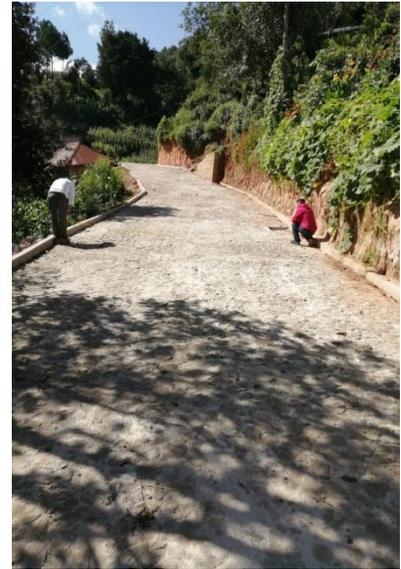


- Proyecto: **“CONSTRUCCION EDIFICIO AUXILIATURA CASERIO EL CHICHICASTE, ALDEA CHIM, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“C Y R INGENIERIA”**
- Durante el mes se colocaron puertas y ventanas, así mismo se realizaron las conexiones para fuerza y luz, colocando tomacorrientes, lámparas y focos. Se procedido a la pintura del edificio.
- Fecha de inicio: 30-12-2019 Fecha de Finalización: 31-08-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 95.00 % CONTRATO No. 072-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON EMPEDRADO (FAE II) PARAJE AGUA TIBIA, ALDEA SANTA TERESA, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“JP”**
- Se finalizaron los trabajos de colocación de empedrado, se aplicó el lechado y se construyeron las rejillas, e base a la aprobación de los documentos de cambio, se redujo la longitud y se amplió en el ancho; se construyeron las dos rejillas.
- Fecha de inicio: 28 -02-2020 Fecha de Finalización: 26-07-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 100.00 % CONTRATO No. 101-2019**



Se han realizado visitas de campo con Sindicos y Concejales , a diferentes proyectos para verificar el avance y ver que se cumpla con el Control de calidad, como es laboratorios para densidades, diseño de mezcla, y dejar recomendaciones para mejorar los proyectos.

“MEJORAMIENTO CALLE CON EMPEDRADO.CARRILERAS DE CONCRETO, CALLE PRINCIPAL ALDEA CHIM, MUNIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN 3A. CALLE A Y 4A. AVENIDA ZONA 4, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: INGENIERIA Y CONSTRUCTORA EMANUEL
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, es importante mencionar que se aprobaron Documentos de Cambio por el Concejo Municipal anterior según acta 129-2019, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó la finalización de los renglones de trabajo en Trazo y Replanteo, Rotulo del Proyecto, Corte de Cajuela (E=0.33), Conformación de Sub-Rasantes, Preparación de La Base (E=0.20), Capa de Asiento, Adoquín (Tráfico Pesado), Estuque, Llave de Confinamiento, Llave de Remate, Bordillo Prefabricado, Banquetización, Reacondicionamiento de Brocales, Canaleta con Rejillas, Reacondicionamiento de Canaleta, Jardinización, Bancas en Área de Jardinización, Iluminación, Señalización Horizontal, Pasos de zebra y Limpieza Final comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos.
- Fecha de Inicio: 29-07- 2,019 Fecha de Finalización por suspensión: 06-07- 2,020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 100.00% CONTRATO No.: 030-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: MEJORAMIENTO CENTRO TURISTICO AGUA TIBIA, ALDEA MAVIL, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: EARVECO
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, es importante mencionar que según acta 053-2020 de fecha 15 de abril del año 2020 se aprobaron documentos de cambio, trabajos suplementarios y trabajos extras los cuales no modifican el valor inicial del contrato, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó, la finalización de los renglones de trabajo en limpieza, demolición de piscina, excavación de piscina, demolición de piso, construcción de piscina, colocación de mosaico en piscina grande, demolición de piscina pequeña, construcción de piscina pequeña, captación + conducción de agua, excavación en roca para profundizar piscina y sistema de rebalse y limpieza de piscina, están trabajando en construcción de techo de estructura y área a jardinizar, comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos Fecha de Inicio: 17-12- 2,019, Fecha de Finalización por suspensión 27-07- 2,020 Fecha de Finalización por ampliación de tiempo de 60 días: 25-09- 2,020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 47.81% CONTRATO No.: 084-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO CASERÍO LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: DICOMSAC
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó que debido a la situación que está atravesando el país el propietario de la empresa DICOMSAC pido una nueva suspensión debido a que en un sector en donde se conduce hacia el proyecto fue cerrada por tener casos positivos de COVID-19, dificultando el paso de los trabajadores y de los materiales para dicho proyectos según acta 071-2020 de fecha veintiuno de mayo se continua con la suspensión de hasta que se levanten las restricciones implementadas por el Gobierno Central y autoridades del sector, por lo que siguen con los mismos trabajos ejecutados antes de la suspensión.
- Fecha de Inicio: 27-11- 2,019 Fecha de Finalización: 23-06- 2,020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 78.93% CONTRATO No.: 068-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUAS PLUVIALES, CABECERA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: S.M.C. SERVICIOS MÚLTIPLES EN CONSTRUCCIÓN
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, Por lo que al realizar el recorrido en los trabajos ejecutados con anterioridad a cargo del supervisor anterior se comprobó que existian fisuras en ambas paredes del canal abierto (tramo 1) de forma transversal entre las estaciones E-0 a E-400, las cuales se le pidio al contratista un dictamen de un ingeniero experto en la materia y un laboratorio para determinar el aparecimieto de las mismas y de las recomendaciones para las reparaciones respectivasesstán Habiéndose recibido notificación por parte del propietario de la empresa, en donde informa que los trabajos están finalizados, me presente al proyecto para verificar que los trabajos se ejecutaran conforme a especificaciones técnicas y planos; estando presente el Ingeniero residente se realizó recorrido y se procedió a la medición y cuantificación, verificando que los trabajos reparados se encuentran ejecutados conforme a lo indicado por el ingeniero Eduardo Fuentes Godínez con Especialidad en Análisis Estructural y el laboratorio conforme a las recomendaciones dadas, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos. verificando que se tiene un avance considerable. Por lo que al realizar el recorrido se comprobó la finalización de los renglones de trabajo en Trazo y replanteo, Levantado de pavimento, Levantado de adoquín, Excavación, Relleno controlado, Entibado de paredes, Línea 1 bóveda tipo canal tramo no. 1, Línea 1 bóveda tipo canal tramo no. 2, Tratamiento de columnas de grava, Línea 1 bóveda tramo 4 y 6, Línea 1 bóveda tramo 4 y 6, Línea 1 bóveda tramo 5 y 8, Línea 1 bóveda tramo 7, Línea 1 bóveda tramo 9, Línea 1 bóveda tramo 10, Mejora sistema drenaje sanitario, Mejora sistema agua potable, Pozos de visita h=1.50 m, Pozos de visita h=1.40 m, Demolición de concreto de bóveda, Colocación de adoquín, Reposición de pavimento, Limpieza del lugar, Tubería pvc norma f 949 para drenaje sanitario de 10", Tubería de pvc norma f 949 para drenaje sanitario de 15", Recubrimiento de tubería, Rejilla de metal de 1.20 x 0.80 m, Canal tramo no. 11, Bóveda tramo no. 11, Canal abierto tramo no. 12, Fundición de piso de concreto simple t=0.20, Acometida de drenaje sanitario a colector de 15" y 10"y Rejilla de desfogue pluvial de 0.80*0.80m. Se aprobaron documentos de cambio por el Concejo Municipal según Acta No. 024-2,020, en el punto décimo cuarto puntos varios, de fecha 20 de febrero de 2,020, dejando constancia de que el valor del contrato no tuvo variaciones respecto al monto original. Comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos.

Fecha de Inicio: 04-10- 2,019 Fecha de Finalización por suspensión:: 13-07- 2,020

- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 100.00% CONTRATO No.: 054-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: AMPLIACION DE EDIFICIO BODEGA EMPRESA ELECTRICA MUNICIPAL, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: EARVECO
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó, que están trabajando en trazo y replanteo 63.50 M2 (Q 635.00), Excavación + compactación 9.50 M3 (1757.50), zapatas Z-1 6 unidades (Q 4,500.00), Cimiento corrido 15.70 M (Q 4396.00).
- Fecha de Inicio: 03-03-2,020, Fecha de Finalización más ampliación: 11-10- 2,020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 35.00% CONTRATO No.: 02-2020**



Se ha realizado acompañamiento a la supervisión técnica.

ACOMPAÑAMIENTO A PROBLEMA DE AGUAS PLUVIALES QUE AFECTA AL PROYECTO: MEJORAMIENTO BANQUETA PEATONAL + JARDIN CALZADA VALLE DE LA ESMERALDA CABECERA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: AMPLIACION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO SECTOR FRATERNIDAD, ALDEA SANTA TERESA, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: OCHOA
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó la finalización de los renglones de trabajo en pozos de visita de alturas H=1.20 m, H=1.21 m, H=1.22 m, H=1.23 m, H=1.24 m, H=1.31 m, H=1.46 m, H=2.31 m, H=2.46 m, H=2.76 m, H=3.23 m, H=3.58 m, H=3.66 m, H=4.68 m, H=5.00 m, H=5.22 m, H=5.28 m corte de cajuela, conformación de sub-rasante, preparación de la base, cama de arena de asiento y adoquinado se están trabajados en los renglones de trabajo en Excavación de pozos y zanjeo + compactación línea de conducción de tubo de Ø 8", relleno + compactación de zanja, pozos de visita h= 5.54 m, pozos de visita h= 6.48 m, caja muerta comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos.
- Fecha de Inicio: 07-11- 2,019 Fecha de Finalización por suspensión: 17-07- 2,020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 100.00% CONTRATO No.: 064-2019**

