



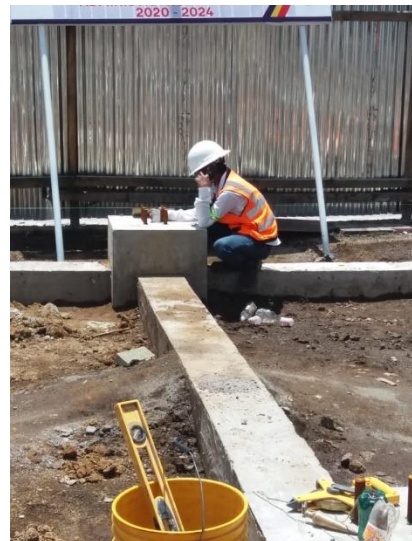
**DIRECCION MUNICIPAL DE PLANIFICACION
SUPERVISION DE OBRAS
MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ
JUNIO 2020**

**INGENIERO ERWIN ORLANDO GRANADOS MORALES
COORDINADOR DE SUPERVISORES**

**INGENIERO EDWIN RENE BARRIOS SANDOVAL
SUPERVISOR DE OBRAS MUNICIPALES**

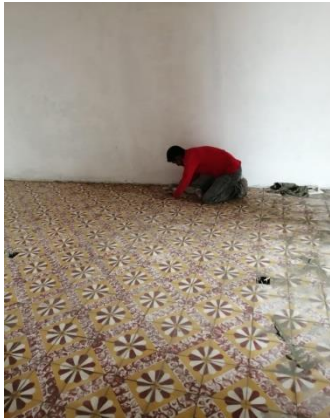
SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“CONSTRUCCION EDIFICIO EMPRESA ELECTRICA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“COINPRO”**
- Se realizaron trabajos de excavación, fundición de zapatas, fundición de columnas y colocación de pernos en el módulo de gradas.
- Fecha de inicio: 04-12-2019 Fecha de Finalización: 30-06 2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 38.00 % CONTRATO No. 083-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO EDIFICIO MUNICIPAL (ANTIGUO) 6A. AVENIDA 5-40 ZONA 1, SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“INGENIEREIA PARA PROYECTOS CIVILES”**
- Se continuaron con la colocación de piso de cemento liquido en ambientes y en corredores se está colocando baldosa. Se tiene personal lijando y barnizando las puertas, del primer nivel en salón mayor, se tiene personal realizando trabajos de resane en paredes exteriores y aplicando pintura en paredes.
- Durante el mes Fecha de inicio: 27 -09-2019 Fecha de Finalización: 23-07-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 85.00 % CONTRATO No. 047-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN VIA 3 Y 3ª. AVENIDA D ZONA 4, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“RIVERA MENDEZ”**
- Durante el mes se han realizado trabajos de colocación de adoquín, indicándole al superintendente que debe de mejorar la base en el sentido de colocar suelo cemento en donde falte material, evitando con ello que la capa de asiento de arena no sea mayor de 3cm.
- Fecha de inicio: 23 -09-2019 Fecha de Finalización: 19-05-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 60.00 % CONTRATO No. 042-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE EMPEDRADO + CARRILERAS DE CONCRETO CANTON SAN MIGUEL, ALDEA SAN ANDRES CHAPIL, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“Constructora SEPRONI ”**
- Durante el mes de abril, se ejecutaron los documentos de cambio, se tienen finalizadas las carrileras, empedrado, el muro y adoquín de los accesos.
- Fecha de inicio: 11 -01-2020 Fecha de Finalización: 09-04-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 114.35303030% CONTRATO No. 095-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN CALLEJON 4 SOBRE 4ª.+ AVENIDA ZONA 3, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“RIVERA MENDEZ”**
- Durante el presente mes se continuaron trabajos de fundición de bordillo, compactando y se presentaron los documentos de cambio a la corporación municipal para su aprobación.
- Fecha de inicio: 13 -12-2019 Fecha de Finalización: 09-06-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 44.00 % CONTRATO No. 070-2019**



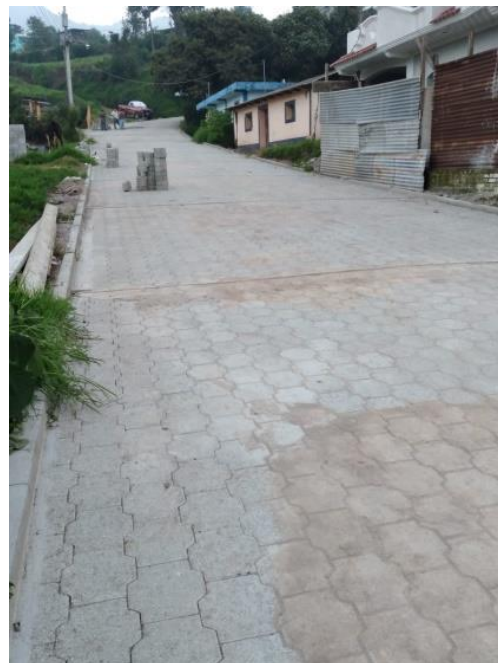
SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON EMPEDRADO CALLE PRINCIPAL CASERIO LAS VASQUEZ, ALDEA SANTA TERESA, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“CONSTRUCTORA G&G”**
- Durante el mes de mayo, se continuaron los trabajos de colocación de empedrado y fundición de bordillo, en obra se han tenido materiales y personal.
- Fecha de inicio: 28 -12-2019 Fecha de Finalización: 24-05-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 90.00 % CONTRATO No. 091-2019**



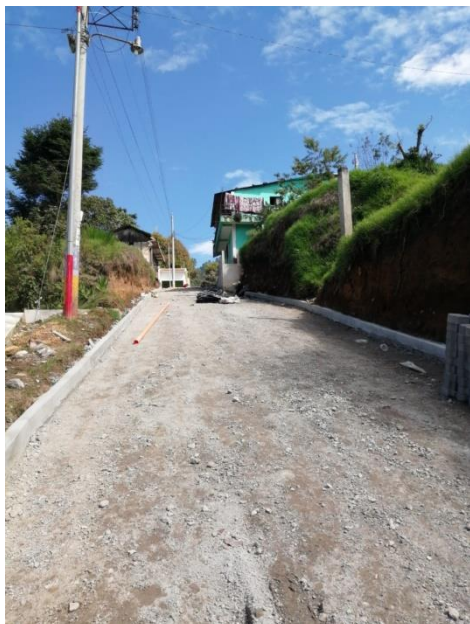
SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **"MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN (FASE IV) CANTON CAROLINA, ALDEA LA GRANDEZA, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MAR**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **"CONSTRUCTORA EL PROGRESO"**
- Se finalizaron los trabajos satisfactoriamente, un renglón dejó de ejecutarse, por lo que los trabajos no llegaron al 100%
- Fecha de inicio: 21 -01-2019 Fecha de Finalización: 19-04-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 98.426%**



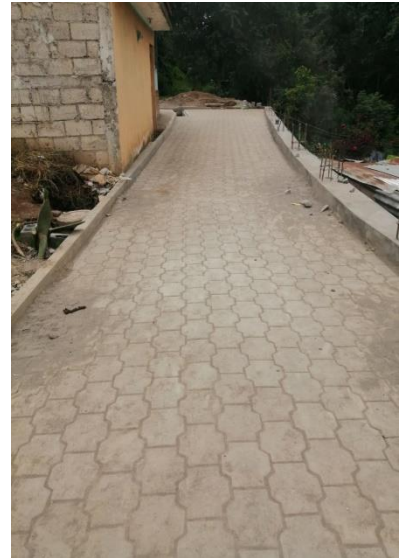
SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN 1ª. CALLE SECTOR SANTA RITA I ALDEA PIEDRA GRANDE, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“COINPRO”**
- Durante el mes de junio, se finalizaron los trabajos de fundición de bordillo, y se iniciaron los trabajos de colocación de adoquín. Los vecinos solicitaron que se deje de construir una rejilla y se coloque mas adoquín, se realizan los tramites.
- Fecha de inicio: 27 -02-2019 Fecha de Finalización: 25-06-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 50.00 % CONTRATO No. 102-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN 4A. CALLE DE ACCESO 1A. HACIA ACCESO 1 ZONA 3, CABECERA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“COINPRO”**
- Durante el mes se finalizaron trabajos de fundición de bordillo, y se iniciaron los trabajos de colocación de adoquín.
- Fecha de inicio: 28 -02-2020 Fecha de Finalización: 26-06-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 85.00 % CONTRATO No. 100-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN (FASE II) CALLE PRINCIPAL ALDEA SANTA TERESA, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“COINPRO”**
- Se tiene personal colocando adoquín, se verifico que el asiento de arena no sea mayor de tres centímetros. Por parte de cocode y vecinos solicitaron que no se ejecute la cuneta y que se amplíe en la colocación de adoquín.
- Fecha de inicio: 24 -02-2020 Fecha de Finalización: 22-07-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 90.00 % CONTRATO No. 001-2020**



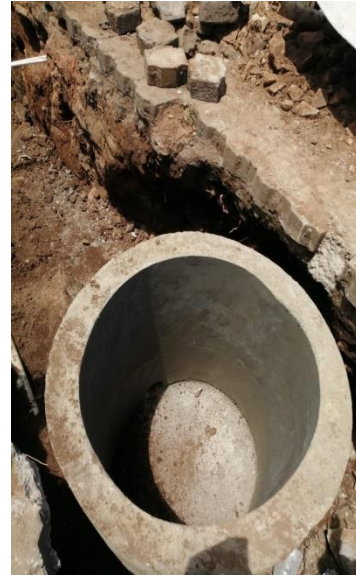
SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“CONSTRUCCION EDIFICIO AUXILIATURA ALDEA SAN JOSE CABEN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“CONSTRUCTORA JP”**
- En el mes de junio, se fundió solera de humedad, se realizó levantado de muros de block, fundición de soleras intermedias y se están fundiendo columnas.
- Fecha de inicio: 23 -01-2020 Fecha de Finalización: 20-06-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 30.00 % CONTRATO No. 098-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“AMPLIACION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO 4A Y 5A CALLES ENTRE 1A Y 2A AVENIDAS ZONAS 1 Y 3 ALDEA SAN JOSE CABEN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE GUATEMALA-PRODIGUA”**
- Ya se tenían ejecutado un tramo que es el de la cuarta calle, en la 5ª calle se tiene personal y se continua con la colocación de tubería, relleno , al contratista se le indico que no debe doblar la tubería y que deberá quebrar las piedras para que la tubería pase en línea recta.
- Fecha de inicio: 10 -01-2020 Fecha de Finalización: 10-07-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 70.00 % CONTRATO No. 090-2019**



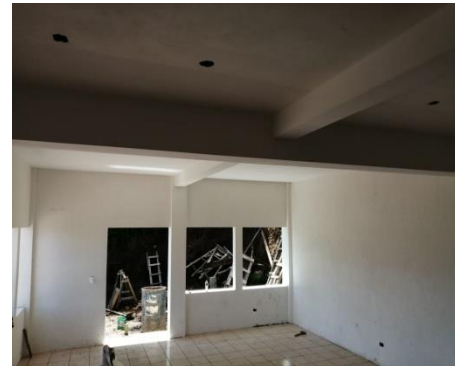
SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN DE 2A CALLE A 3A CALLE AVENIDA LAS JUANITAS, ALDEA PIEDRA GRANDE, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“G&G”**
- Se ha colocado la capa de base granular y se procedió a la fundición de bordillo, se le pidió al contratista presentar los estudios de laboratorio, estudio completo de base, densidades y diseño de mezcla.
- Fecha de inicio: 10-03-2020 Fecha de Finalización: 10-08-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 40.00 % CONTRATO No. 003-2020**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: **“CONSTRUCCION EDIFICIO AUXILIATURA CASERIO EL CHICHICASTE, ALDEA CHIM, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS”**
- El proyecto POA Municipalidad de San Marcos
- Constructora: **“C Y R INGENIERIA”**
- Durante el mes se han realizado finalización de acabados, se está colocando el piso, construcción de gradas en entrada, se tienen hechas las ventanas y puertas.
- Fecha de inicio: 10-03-2020 Fecha de Finalización: 10-08-2020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA 85.00 % CONTRATO No. 003-2020**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: MEJORAMIENTO CALLE CON ADOQUIN 3A. CALLE A Y 4A. AVENIDA ZONA 4, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: INGENIERIA Y CONSTRUCTORA EMANUEL
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, es importante mencionar que se aprobaron Documentos de Cambio por el Concejo Municipal anterior según acta 129-2019, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó la finalización de los renglones de trabajo en Trazo y Replanteo, Corte de Cajuela, conformaciones de sub-rasante canaleta con rejilla, preparación de la base, reacondicionamiento de brocales, y la colocación del rotulo del proyecto se están trabajando en bordillo prefabricado 20 Metros (Q 2,200.00), capa de asiento 700 Metros cuadrados (8,400.00), llaves de confinamiento 121 Metros (Q 12,705.00), banquetización 200 Metros cuadrados (Q 53,800.00), adoquín 700 Metros cuadrados (Q 41,000.00), Estuque 700 Metros cuadrados (Q 4,200.00) comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos.
- Fecha de Inicio: 29-07- 2,019 Fecha de Finalización por suspensión: 06-07- 2,020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 85.47% CONTRATO No.: 030-2019**





SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: MEJORAMIENTO CENTRO TURISTICO AGUA TIBIA, ALDEA MAVIL, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: EARVECO
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, es importante mencionar que según acta 053-2020 de fecha 15 de abril del año 2020 se aprobaron documentos de cambio, trabajos suplementarios y trabajos extras los cuales no modifican el valor inicial del contrato, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó, que ya están trabajados los renglones de trabajo en demolición de piscina pequeña 136 M2 (6,800.00), captación más conducción de agua 136 M (Q 10,880.00), excavación en roca para profundizar piscina 246 M3 (Q59,040.00) y están trabajando en la construcción de la piscina pequeña 123.82 M2 (Q 74,292.00), comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos
- Fecha de Inicio: 17-12- 2,019, Fecha de Finalización por suspensión 27-07- 2,020
Fecha de Finalización por ampliación de tiempo de 60 días: 25-09- 2,020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 40.00% CONTRATO No.: 084-2019**





SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: AMPLIACION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO SECTOR FRATERNIDAD, ALDEA SANTA TERESA, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: OCHOA
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó la finalización de los renglones de trabajo en pozos de visita de alturas H=1.20 m, H=1.21 m, H=1.22 m, H=1.23 m, H=1.24 m, H=1.31 m, H=1.46 m, H=2.31 m, H=2.46 m, H=2.76 m, H=3.23 m, H=3.58 m, H=3.66 m, H=4.68 m, H=5.00 m, H=5.22 m, H=5.28 m corte de cajuela, conformación de sub-rasante, preparación de la base, cama de arena de asiento y adoquinado se están trabajados en los renglones de trabajo en Excavación de pozos y zanjeo + compactación 100 M3 (Q 4,000.00), línea de conducción de tubo de Ø 8" 100 M (Q 20,000.00), relleno + compactación de zanja 958.45 M3 (Q 10,542,95), pozos de visita h= 5.54 m 1 unidad (Q 14,135.00), pozos de visita h= 6.48 m 1 unidad (Q 16,900.00), caja muerta 2 unidades (Q 6,570.00) comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos.
- Fecha de Inicio: 07-11- 2,019 Fecha de Finalización por suspensión: 17-07- 2,020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 88.62% CONTRATO No.: 064-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO CASERÍO LLANO GRANDE, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: DICOMSAC
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó que debido a la situación que está atravesando el país el propietario de la empresa DICOMSAC pido una nueva suspensión debido a que en un sector en donde se conduce hacia el proyecto fue cerrada por tener casos positivos de COVID-19, dificultando el paso de los trabajadores y de los materiales para dicho proyectos según acta 071-2020 de fecha veintiuno de mayo se continua con la suspensión de hasta que se levanten las restricciones implementadas por el Gobierno Central y autoridades del sector, por lo que siguen con los mismos trabajos ejecutados antes de la suspensión.
- Fecha de Inicio: 27-11- 2,019 Fecha de Finalización: 23-06- 2,020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 78.93% CONTRATO No.: 068-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUAS PLUVIALES, CABECERA MUNICIPAL DE SAN PEDRO SACATEPÉQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: S.M.C. SERVICIOS MÚLTIPLES EN CONSTRUCCIÓN
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, Por lo que al realizar el recorrido en los trabajos ejecutados con anterioridad se comprobó que existen grietas en ambas paredes del canal abierto (tramo 1) de forma transversal entre las estaciones E-0 a E-400, las cuales están reparando en base a las recomendaciones por escrito del Ingeniero Pablo Eduardo Fuentes Godínez con Especialidad en Análisis Estructural comprobando que se realizaron ensayos de laboratorio, para el control de calidad de los materiales y de los trabajos.
Fecha de Inicio: 04-10- 2,019 Fecha de Finalización por suspensión: 13-07- 2,020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 99.5% CONTRATO No.: 054-2019**



SUPERVISION DE OBRAS

- Proyecto: AMPLIACION DE EDIFICIO BODEGA EMPRESA ELECTRICA MUNICIPAL, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.
- El proyecto POA Municipalidad de San Pedro Sacatepéquez.
- Constructora: EARVECO
- Durante este mes se verifico en obra el avance que se lleva respecto a los trabajos que se ejecutan, por lo que al realizar la visita de campo se comprobó, que están trabajando en trazo y replanteo 63.50 M2 (Q 635.00), Excavación + compactación 9.50 M3 (1757.50), zapatas Z-1 6 unidades (Q 4,500.00), Cimiento corrido 15.70 M (Q 4396.00).
- Fecha de Inicio: 03-03-2,020, Fecha de Finalización más ampliación: 11-10- 2,020
- **AVANCE ACUMULADO A LA FECHA: 6.76% CONTRATO No.: 02-2020**



Se ha realizado acompañamiento a la comisión de Recepción de Obras para verificar que se cumpla con lo estipulado en el contrato.

DOTACION ALJIBES SECTOR 2 CANTON EL CENTRO, ALDEA EL CEDRO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO SACATEPEQUEZ, DEPARTAMENTO DE SAN MARCOS.



Se han realizado visitas de campo con Sindicos y Concejales, a diferentes proyectos para verificar el avance y ver que se cumpla con el Control de calidad, como es laboratorios para densidades, diseño de mezcla, y dejar recomendaciones para mejorar los proyectos.